

NIEDERSCHRIFT

Sitzung der Gemeindevertretung Jatznick

Sitzungstermin:	Donnerstag, 09.12.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:25 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus, 17309 Blumen- hagen

Anwesend:

Vorsitz

Herr Peter Fischer -

Mitglieder

Frau Elke Becker -

Herr Volker Berg -

Herr Frank Bollmann -

Herr Birger Goltz -

Frau Waltraud Gundlaff -

Frau Cornelia Jürgens -

Herr Frank Schulz -

Frau Heike von Schilling -

Frau Kristina Oldenburg -

Frau Christel Zigelski -

Verwaltung

Frau Dörte Richter - FB Bau

Abwesend:

Mitglieder

Herr Michael Hock -

entschuldigt

Frau Petra Krawetzke -

entschuldigt

Tagesordnung – aktuell

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge/Bestätigung der Tagesordnung

3. Einwohnerfragestunde
4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 09.11.2021
5. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
6. Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Jatznick
Vorlage: GV19/093/2021
7. Anfragen/Verschiedenes/Terminabstimmung nächste Sitzung

Nichtöffentlicher Teil:

1. Abschluss eines Gestattungsvertrages mit der wpd Windpark Jatznick GmbH & Co. KG
Vorlage: GV19/046/2020-1
2. Verkauf und Vorwegbelastung von Teilflächen aus den Grundstücken der Gemarkung Jatznick, Flur 5, Flurstücke 76/17, 77/17, 78/17, 79/17 - Fritz-Nagel-Siedlung
Vorlage: GV19/094/2021
3. Baumaßnahme: Herstellung unbefestigte Oberfläche in Laubenweg I und II in Jatznick
hier: Vergabe Bauleistungen
Vorlage: GV19/095/2021
4. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
5. Aufträge an die Verwaltung

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder und Gäste. Die Einladungen sind ordnungsgemäß zugestellt worden. Es sind 11 Mitglieder anwesend, 2 Mitglieder sind entschuldigt. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

zu 2 Änderungsanträge/Bestätigung der Tagesordnung

Die Bürgermeister stellt folgenden Änderungsantrag:
Erweiterung/ Änderung der Tagesordnung im Nichtöffentlichen Teil:
- TOP 3. Vergabe Bauleistungen
- der bisherige TOP 3 rückt auf 4. und der bisherige TOP 4 rückt auf 5.

Weitere Anträge gibt es nicht. Es folgt die Abstimmung.

Dem Änderungsantrag des Bürgermeisters wird einstimmig gefolgt. Anschließend wird die Tagesordnung mit der v. g. Änderung einstimmig bestätigt

zu 3 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend. Es wird mit der Tagesordnung fortgefahren

.

zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 09.11.2021

Änderung im Nichtöffentlichen Teil

- TOP 4. – zweiter Absatz : - Änderung Kita Blumenhagen in Kita Jatznick
- Änderung Fluchttreppe in Fluchttüren

Die Niederschrift der letzten Sitzung wird mit den Änderungen mehrheitlich bestätigt.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

- > Sitzung des Trink- u. Abwasserzweckverbandes Uecker-Randow-Süd-Ost, Pasewalk
 - Gesamtsituation des Zweckverbandes ist problematisch
 - zu wenig Abnahme von Trinkwasser in den Gemeinden aufgrund zu geringer Einwohner und fehlender Großabnehmer, daraus folgend zu wenig Einnahmen
 - Abschreibungen sind sehr groß
 - Investitionen waren in den zurückliegenden Jahren sehr hoch, weitere Investitionen sind in den nächsten Jahren erforderlich
 - die Liquidität des Zweckverbandes ist gefährdet
 - als Folge ist eine Entgelterhöhung beschlossen worden
 - ab 2022 wird das Leistungsentgelt für Wasser auf 1,80 €/m³ netto und für Abwasser auf 4,47 €/m³ netto erhöht
 - die Grundgebühr beträgt neu 102,24 € netto
 - der Preis für die Kleinkläranlagen bleibt gleich
 - die neuen Preise basieren auf einer 3-Jahreskalkulation
 - eine Erhöhung der Abnahmemengen an Wasser ist nicht abzusehen, damit sind weitere Betriebskostensteigerungen zu erwarten
 - es wird nach einer Lösung gesucht, um eine zukunftssichere Struktur für den Zweckverband zu finden und stabile Preise zu erreichen
 - eine Zusammenlegung mit der Stadt Pasewalk wurde schon mal von ihm und dem Bürgermeister von Löcknitz angestrebt
 - dieses Vorhaben wurde seinerzeit vom Innenministerium abgelehnt, da eine Änderung der bestehenden Strukturen nicht möglich ist

- > Sitzung der GKU Strasburg (Zweckverband für Wasserver- und Abwasserentsorgung)
 - Liquidität des Verbandes ist gegeben
 - Preise bleiben stabil → Wasser = 1,19 €/m² netto, Abwasser = 2,79 €/m² netto
 - Vorteil des Zweckverbandes ist die Zugehörigkeit der Städte Strasburg und Woldegk als größere Abnehmer
 - im Investitionsplan für 2023 ist die Erneuerung der Trinkwasserleitung im Klein Luckower Damm in Blumenhagen vorgesehen

- > Löschwasserbrunnen Groß Spiegelberg
 - Probebohrung wurde letzte Woche durchgeführt
 - Wasser wurde erst in einer Tiefe von 87 m aufgefunden
 - die Ergiebigkeit nach Pumpversuch war mit 10 m³/h sehr gering und ist zur Deckung des Löschwasserbedarfs für Groß Spiegelberg nicht ausreichend
 - der Brunnen kann ev. als Zwischenlösung zur Befüllung bzw. Nachfüllung eines Teiches oder Löschwasserbehälters dienen
 - gemäß Brandschutzbedarfsplanung ist die Errichtung einer bedarfsgerechten Löschwasserentnahmestelle in Groß Spiegelberg erforderlich
 - zur Lösung des Problems werden die möglichen weiteren Varianten zur Errichtung der Löschwasserentnahmestelle auf ihre Umsetzbarkeit geprüft

>Erneuerung /Umbau der Heizung im gemeindeeigenen Gebäude (Gemeindebüro) Straße der Einheit 55 ist abgeschlossen – hier erfolgte die Umstellung auf Erdgas

>Schule Jatznick

- Betrieb Grundschule läuft gut
- die Jahrgangsstufe 4 musste in Quarantäne
- am 20/21.12. 2021 gibt es einen Hausarbeitstag für die Schüler, ein Notdienst ist in der Schule abgesichert für 10-12 Kinder
- Problem ist die Essensversorgung, Frau Walter kann die Essensausgabe zu dem bisherigen Preis nicht mehr leisten
- es wird eine Umfrage zum Bedarf einer Essensversorgung unter den Eltern gemacht
- im Hort ist die Versorgung gesichert
- die Arbeitszeit der Schulsekretärin wird ab 01.01.2022 auf 20 Stunden erhöht, so ist auch am Freitag ein Ansprechpartner in der Schule erreichbar

>Gemeindearbeiter Herr Fielitz wurde ein unbefristeter Arbeitsvertrag angeboten, er leistet gute Arbeit, mit ihm sind dann 2 ½ Gemeindearbeiter dauerhaft beschäftigt

>Straßenbeleuchtung

- Belling
 - Unfallschaden am 02.12.2021
 - die danach im Ort ausgefallene Beleuchtung brennt nach Reparatur wieder
 - die Straßenlampe muss ersetzt werden
- Waldeshöhe
 - von der Firma Kolodzik, Pasewalk wurde ein Straßenbeleuchtungskabel bei Arbeiten zum Bauvorhaben der E-DIS beschädigt
 - der Schaden wird von der Firma behoben

zu 6 Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Jatznick Vorlage: GV19/093/2021

Herr Schulz:

- der Bauausschuss stimmt der Gebührensatzung nach Beratung zu
- die Kalkulation ist sehr gut
- die Leistungen der Gemeindearbeiter sind eingearbeitet und berücksichtigt
- die Gemeinde trägt 25 % der Kosten der Straßenreinigung
- das Ergebnis der Kehrungen wird beobachtet, bei Bedarf erfolgt ev. eine Erhöhung der Anzahl der Kehrungen

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung Jatznick billigt die vorliegende Gebührenkalkulation. Sie ist die Grundlage der aufgeführten Gebührensätze in der zu beschließenden Satzung. (Anlage 1)

2. Die Gemeindevertretung Jatznick beschließt die Satzung der Gemeinde Jatznick über die Erhebung von Gebühren für die Straßenreinigung. (Straßenreinigungsgebührensatzung - Anlage 2).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

zu 7 Anfragen/Verschiedenes/Terminabstimmung nächste Sitzung

Anfrage von Herrn Goltz zum möglichen Neubau einer Kita in Blumenhagen

> Bgm Herr Fischer:

- Kosten belaufen sich nach Kostenschätzung auf 800.000 €
- Vorhaben gegenwärtig von der Gemeinde nicht umsetzbar
- die Volksolidarität als Träger der Kita hat Übernahme des Gebäudes abgelehnt

Anfrage von Frau Jürgens zur Reparatur des Fahrgastunterstandes in Belling

- ist schon seit längerer Zeit kaputt- Scheiben fehlen und Sitze sind defekt

> Bgm. Herr Fischer:

- Reparatur wird veranlasst, Prüfung ev. Eigenleistung Gemeinde

Terminabstimmungen:

- nächster Termin GV- Sitzung: Anfang Januar 2022 geplant

- Termin konstituierende Sitzung des Sozialausschusses:

> am 06.01.2022 um 18:00 Uhr im Schulcontainer Jatznick

> Einladungen werden von Frau Friedrich erstellt

- am 22.12.2021 erfolgt die erste Abstimmung zum Haushaltsplan 2022 mit dem Fachbereich Finanzen in der Verwaltung

Herr Peter Fischer
Bürgermeister/in

Frau Dörte Richter
Schriftführer/in