

Vorinformation

Diese Bekanntmachung dient nur der Vorinformation

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Stadt Pasewalk
Nationale Identifikationsnummer: 21500-09602-1076
Postanschrift: Haußmannstr. 85
Ort: Pasewalk
NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald
Postleitzahl: 17309
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): Gebäudeverwaltung
E-Mail: robert.nehring@pasewalk.de
Telefon: +49 3973/251162

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.pasewalk.de

I.2) Informationen zur gemeinsamen Beschaffung

I.3) Kommunikation

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:

Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb: Planungsleistungen - Neubau Entwicklung des Stadtteilzentrums - Schulmensa in der Oststadt - Vergabenummer: 21500-09602-1076

II.1.2) CPV-Code Hauptteil

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

II.1.3) Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4) Kurze Beschreibung:

Für den Stadtteil Ost der Stadt Pasewalk soll ein Stadtteilzentrum geplant und errichtet werden. In unmittelbarer Nähe der Schulen, der Sporthalle und der Versorgungseinrichtungen wird mit dem Neubau die funktionale Mitte

des Wohngebietes komplettiert. Dieser soll eine multifunktionale Ausrichtung erhalten, also für ein vielseitiges Geschehen zur Verfügung stehen.

Der Schwerpunkt ist dabei die Verbindung von ohnehin notwendigen Räumlichkeiten, wie die Schulmensa, mit der Schaffung von baulichen Voraussetzungen für ein lebendiges Stadtleben.

Mit der Erbringung der Planungsleistungen zum Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume, Lp 1 und 2, waren Augustin und Frank Architekten, Georg Augustin und Ute Frank, Schlesische Str. 29-30, 10997 Berlin beauftragt.

II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**

II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

Maximale Anzahl an Losen, die an einen Bieter vergeben werden können: 3

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Planungsleistungen Objektplanung Ingenieurbauwerke (innere und äußere Erschließung)

Los-Nr.: 3

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Hauptort der Ausführung:

Ecke Pestalozzistraße Goethestraße 17309 Pasewalk

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Planungsgegenstand dieses Loses ist die ver- und entsorgungstechnische innere und äußere Erschließung mit Brauchwasser und Trinkwasser, die Schmutzwasserentsorgung sowie die Beleuchtung der Zuwegungen.

Alle Räume sind mit Fernwärme zu versorgen. Die Folgekosten sind so nachhaltig wie möglich zu halten.

Gegenstand dieses Loses ist das Leistungsbild Objektplanung Ingenieurbauwerke (innere und äußere Erschließung) Leistungsphasen 1 bis 9 im Sinne der HOAI. Die stufenweise Beauftragung ist vorgesehen.

Zunächst erfolgt nur die Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 4 im Leistungsbild Objektplanung Ingenieurbauwerke (innere und äußere Erschließung).

Für die Leistungsphasen 1 bis 4 wird eine Bearbeitung innerhalb von 3 Monaten nach Auftragserteilung

erwartet. Die zur Gewährleistung der Termine notwendigen Kapazitäten müssen im Auftragsfall vorhanden sein.

Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 9 sowie ggf. weitere Besondere Leistungen ist optional.

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Angaben zu Optionen Optionen: ja Beschreibung der Optionen:

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Der Auftrag beinhaltet zunächst nur die Leistungsphasen 1 bis 4 des Leistungsbildes Objektplanung Ingenieurbauwerke (innere und äußere Erschließung).

Die Vergabe der Leistungsphasen 5 bis 9 sowie die Realisierung des Bauvorhabens stehen unter einem Finanzierungsvorbehalt.

Der Abruf weiterer Leistungsphasen und ggf. weitere Besondere Leistungen bleibt dem Auftraggeber vorbehalten. Ein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf Beauftragung der weiteren Leistungsphasen und ggf. weitere Besondere Leistungen besteht nicht.

Im Falle des Abrufs ist der Auftragnehmer längstens für 18 Monate nach Angebotsabgabe verpflichtet, die abgerufenen Leistungen zu erbringen.

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: ja Projektnummer oder -referenz:

Für das Gesamtvorhaben wurden Zuwendungen nach der Richtlinie für die Förderung der integrierten nachhaltigen Stadtentwicklung (EFRE M-V) in der Förderperiode 2014 - 2020 beantragt.

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Planungsleistungen Leistungsbild Fachplanung technische Ausrüstung – HLS (KG 410, 420, 430)

Los-Nr.: 4

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Hauptort der Ausführung:

Ecke Pestalozzistraße Goethestraße 17309 Pasewalk

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Für die Schulmensa/Aula ist eine Klimatisierung vorzusehen. Alle Räume sind mit Fernwärme zu versorgen. Das Errichten von Solarmodulen auf dem Dach für die Eigenversorgung ist geplant. Die Folgekosten sind so nachhaltig wie möglich zu halten.

Wegen der beabsichtigten Beauftragung eines gesonderten Küchenplaners (siehe Los 6) ist eine Koordinierung mit diesem Fachplaner geboten.

Gegenstand dieses Loses ist das Leistungsbild Fachplanung technische Ausrüstung (HLS) Leistungsphasen 1 bis 9 für die Anlagengruppen 1, 2, 3 (KG 410, 420, 430) im Sinne der HOAI. Die stufenweise Beauftragung ist vorgesehen.

Zunächst erfolgt nur die Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 4 im Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung (HLS).

Für die Leistungsphasen 1 bis 4 wird eine Bearbeitung innerhalb von 3 Monaten nach Auftragserteilung erwartet. Die zur Gewährleistung der Termine notwendigen Kapazitäten müssen im Auftragsfall vorhanden sein. Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 9 sowie ggf. weitere Besondere Leistungen ist optional.

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Optionen: ja Beschreibung der Optionen:

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Der Auftrag beinhaltet zunächst nur die Leistungsphasen 1 bis 4 des Leistungsbildes Fachplanung technische Ausrüstung (HLS).

Die Vergabe der Leistungsphasen 5 bis 9 sowie die Realisierung des Bauvorhabens stehen unter einem Finanzierungsvorbehalt.

Der Abruf weiterer Leistungsphasen und ggf. weitere Besondere Leistungen bleibt dem Auftraggeber vorbehalten. Ein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf Beauftragung der weiteren Leistungsphasen und ggf. weitere Besondere Leistungen besteht nicht.

Im Falle des Abrufs ist der Auftragnehmer längstens für 18 Monate nach Angebotsabgabe verpflichtet, die abgerufenen Leistungen zu erbringen.

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: ja Projektnummer oder -referenz:

Für das Gesamtvorhaben wurden Zuwendungen nach der Richtlinie für die Förderung der integrierten nachhaltigen Stadtentwicklung (EFRE M-V) in der Förderperiode 2014 - 2020 beantragt.

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Planungsleistungen Leistungsbild Fachplanung technische Ausrüstung – Elektro (KG 440, 450, 470 und 480)
Los-Nr.: 5

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Hauptort der Ausführung:

Ecke Pestalozzistraße Goethestraße 17309 Pasewalk

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Das Stadtteilzentrum soll als Begegnungsstätte für die Bürgerinnen und Bürger dienen. Hierfür ist die Schulmensa als Multifunktionsraum zu errichten und auszustatten. Die Begegnungsstätte soll z. B. Lesungen, kleine Konzerte sowie Familienfeiern ermöglichen.

Für die gemeinsame Nutzung als Schulmensa und Begegnungsstätte sind hinsichtlich der Ausstattung die Ansprüche von Kindern und Erwachsenen in Einklang zu bringen.

Die Schulmensa/Aula soll gleichzeitig ein Ort für die Öffentlichkeit werden. Es kann von einer Bestuhlung von ca. 200 Stück ausgegangen werden. Die Technik muss multifunktional sein, z. B. Filmvorführungen und Tanzveranstaltungen.

Es wird eine multifunktionale Raumbtrennung erwartet.

Jugendclub – Als Ausstattung dieser Räumlichkeit sind u. a. Bildschirme, Computer, Billard etc. vorgesehen.

Bibliothek – Die Bibliothek sollte über 2 Räume verfügen. Eine Onlinevernetzung mit anderen Bibliotheken wird angedacht.

Die Folgekosten sind so nachhaltig wie möglich zu halten.

Wegen der beabsichtigten Beauftragung eines gesonderten Küchenplaners (siehe Los 6) ist eine Koordinierung mit diesem Fachplaner geboten.

Gegenstand dieses Loses ist das Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung (Elektro) Leistungsphasen 1 bis 9 für die Anlagengruppen 4, 5, 7 und 8 (KG 440, 450, 470 und 480) im Sinne der HOAI. Die stufenweise Beauftragung ist vorgesehen.

Zunächst erfolgt nur die Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 4 im Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung (Elektro).

Für die Leistungsphasen 1 bis 4 wird eine Bearbeitung innerhalb von 3 Monaten nach Auftragserteilung erwartet. Die zur Gewährleistung der Termine notwendigen Kapazitäten müssen im Auftragsfall vorhanden sein.

Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 9 sowie ggf. weitere Besondere Leistungen ist optional.

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Optionen: ja Beschreibung der Optionen:

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Der Auftrag beinhaltet zunächst nur die Leistungsphasen 1 bis 4 des Leistungsbildes Fachplanung Technische Ausrüstung (Elektro).

Die Vergabe der Leistungsphasen 5 bis 9 sowie die Realisierung des Bauvorhabens stehen unter einem Finanzierungsvorbehalt.

Der Abruf weiterer Leistungsphasen und ggf. weitere Besondere Leistungen bleibt dem Auftraggeber vorbehalten. Ein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf Beauftragung der weiteren Leistungsphasen und ggf. weitere Besondere Leistungen besteht nicht.

Im Falle des Abrufs ist der Auftragnehmer längstens für 18 Monate nach Angebotsabgabe verpflichtet, die abgerufenen Leistungen zu erbringen.

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: ja Projektnummer oder -referenz:

Für das Gesamtvorhaben wurden Zuwendungen nach der Richtlinie für die Förderung der integrierten nachhaltigen Stadtentwicklung (EFRE M-V) in der Förderperiode 2014 - 2020 beantragt.

II.3) **Voraussichtlicher Tag der Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung:**

10/09/2020

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3) Zusätzliche Angaben:

Die Vergabeabsicht für die Lose 3, 4 und 5 besteht fort, nachdem hierfür keine Teilnahmeanträge eingegangen sind, daher war das Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für diese Lose erfolglos und ist einzustellen.

Da das Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für die Lose 3, 4 und 5 ohne Teilnahmeanträge endete, werden die Lose 3, 4 und 5 nun im Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb vergeben.

VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:

04/08/2020